

● Hyvinvointikeskus valmistuu syksyyn 2017 mennessä. ● Vuokra- ja palveluasunnot sekä liiketilat tulevat hakuun ensi keväänä.

Toni Rasinkangas
Hämeenlinna

Iittalan hyvinvointikeskuksen käytävillä kaikuu puheenpulina, kun kuutisenkymmentä kutsuvierasta on lyöttäytynyt rakennuksen esitelykierrokselle.

Keskustan uusi maamerkki on jyrkä, johon on valettu 2700 kuutiota betonia.

Nyt hyvinvointikeskus on nousut Sauvalanaukiolla harjakorkeuteen, jota on Iittalassa odotettu vuodesta 2011 lähtien.

Käyttökunnossa sen on määrä olla syksyyn 2017 mennessä.

-Hienolta näyttää, rakennustyöt ovat aikataulua edellä, Vanhusten asuntosäätiön toiminnanjohtaja **Leenamaria Keipilä** iloitsee.

UUDEN KATON päänsä päälle saavat seudun ikäihmiset.

Hanke sai alkunsa Koivurinteen huonokuntoisesta palvelukodista, minkä vuoksi ikäihmisten lautakunta käynnisti 2012 pitkäaikaishoivan ja asumisen hankesuunnittelun.

Muun muassa Koivurinteen asukkaat pääsevät lähemmäksi palveluita muuttaessaan hyvinvointikeskukseen.

-Tulossa on noin 50 ihmisen koti, jossa voi asua elämänsä loppuun saakka, hallituksen puheenjohtaja **Leena Tiesmaa** muistuttaa.

B-siiven toiseen kerrokseen valmistuu 35 tehostetun palvelun asuntoa, jotka kaupunki vuokraa. C-siipeen on luvassa 15 vuokratyö- ja kaksiota.

-Asunnot vuokralaisille ja kolme toimistoa hyvinvointialojen liikkeenharjoittajille tulevat keväällä julkiseen hakuun, Keipilä kertoo.

Ensi syksynä hyvinvointikeskuksessa toimii terveyskeskus,

MAAMERKKI

Hyvinvointikeskus

- Rakentaminen alkoi maaliskuussa 2016 ja valmistuu syksyllä 2017.
- Rakennuttajana on Hämeenlinnan vanhusten asuntosäätiö, pääasiallisena vuokralaisena Hämeenlinnan kaupunki.
- Kokonaiskustannus on 12,2 miljoonaa euroa. ARA:n erityisryhmien investointiavustus on 1,6 miljoonaa.

ASUNTOJA IÄKKÄILLE

- 32 asuntoa tehostettuun palveluasumiseen.
- 15 vuokra-asuntoa.
- Asuntoja voi hakea keväällä 2017.

PALVELUT

- Ikäihmisten päivätoiminta.
- Ravintola (Fazer Food Services).
- Kalvolan terveysasema.
- Laboratoriopalvelut.
- Kalvolan kirjasto ja palvelupiste.
- Musiikki- ja liikuntatilat mm. vapaaehtois- ja harraste-toimintaan.
- Tilat hyvinvointialan yrityksille (hakuun keväällä).

MUUTA

- Hyvinvointikeskus lämpiää maakaasulla.
- Keskukseen kaksi saunaa.
- Piha-alueelle kuntoiluvälineitä, penkkejä ja oleskelukatoksia.
- Autopaikkoja, joista kolmessa invamitoitus.

kirjasto, ikäihmisten päivätoiminta, liikunta- ja musiikkitila, neuvontapiste ja ravintola, jota ryhtyy pyörittämään Fazer Food Services oy.

-Toivottavasti ovi käy ja saranat kuluvat. Toivon, että keskuksesta tulee kalvolalaisten ja iittalalaisten yhteinen olohuone, Tiesmaa unelmoi.

APULAISKAUPUNGINJOHTAJA Juha Isosuo kehuu hyvinvointikeskuksen olevan ennen kaikkea elinvoimainvestointi.

-Kaupunkirakenteellisesti hyvinvointikeskus tuo eloa ja elämää Iittalan keskusta. Palvelut ovat saman katon alla. Se palvelee myös turisteja, joita on käynyt Iittalassa parhaimpina vuosina 300 000.

Isosuo sanoo Hämeenlinnan olevan Suomen keskipiste vuoden 2009 kuntaliitoksesta lähtien.

Hyvinvointikeskuksen myötä Iittala saa uutta imua ja keskusta on mahdollista rakentaa lisää asuntoja.

-Esimerkiksi vanha terveyskeskus myydään pois. Tontille on mahdollisuus tehdä rivitaloja.

IITTALA KULMINOITUU Lasimäkeen ja naivismiin. Ne saattavat näkyä muutenkin kuin hyvinvointikeskuksen ikkunasta ulos katsottaessa.

-Ulkoseinään on suunnitteilla naivistien ympäristöaidetta, joka näkyisi liikenneympyrään. Siihen haetaan vielä rahoitusta, Linnan Kehityksen rakennustöiden valvoja **Tapio Rantanen** sanoo.

Keipilä on innoissaan suunnittelutyön alla olevasta muistiongelmaisten piha-alueesta.

-Se on lämmin piha oleskella kevästä syksyyn, sinne paistaa aurinko suuren osan päivästä. Näkymä avautuu Lasimäen suuntaan. **HÄSA**



Iittalan hyvinvointik



Apulaiskaupunginjohtaja Imua Iittalaan.